



# Warszawskie Centrum Pomocy Rodzinie

ul. Lipińska 2, 01-833 Warszawa

NIP 521 29 92 374 | REGON 014931762

tel.: 22 599 71 00 | fax: 22 599 71 01 | e-mail: kancelaria@wcpr.pl | www.wcpr.pl

WCPR/DA/...213...7048...9103.../15 KW /

Warszawa, 07.05.2015 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

na wykonanie remontu lokalu mieszkalnego

Warszawskie Centrum Pomocy Rodzinie uprzejmie prosi o przesłanie oferty na wykonanie remontu lokalu mieszkalnego nr 2 przy ul. Francuskiej 25 w Warszawie.

Do zakresu remontu będą należały niżej wymienione prace:

1. Wykonanie projektu wymiany instalacji elektrycznej – ilość gniazd wtykowych podwójnych i miejsce usytuowania zaznaczono na ścianach remontowanego lokalu, w każdym pomieszczeniu po jednym centralnym punkcie oświetlenia .
2. Wymiana instalacji elektrycznej na 3- żyłową wraz z osprzętem.
3. Wykonanie pomiarów nowej instalacji elektrycznej.
4. Demontaż szafy drewnianej w kuchni, wymiary 1,2x0,4x2,9 m.
5. Demontaż haków do zawieszania karniszy nad oknami 18 szt.
6. Wymiana 4 szt. okien drewnianych na PCV o wym. 165,5x195. 165,5x195, 165,5x110, 126x193 cm z wywietrznikami i zamkami w kłamce zabezpieczającymi otwarcie okien.
7. Naprawa i gruntowanie ścian i sufitu -370 m<sup>2</sup>.
8. Naprawa daszku balkonowego 2,5 m<sup>2</sup>.
9. Czyszczenie i malowanie balustrady – dł. 3,7 m, wys. 1 m.
10. Zerwanie wykładziny PCV w kuchni – 11 m<sup>2</sup>.
11. Wymiana muszli klozetowej z deską i zaworem.
12. Ułożenie gresu – 11m<sup>2</sup> i glazury -6,1 m<sup>2</sup> w kuchni.
13. Naprawa- ok. 2 m<sup>2</sup> (przełożenie) oraz, cyklinowanie i lakierowanie parkietu – 75,3 m<sup>2</sup>.

14. Dorobienie i zamontowanie skośnych progów dębowych przy drzwiach balkonowych i przy drzwiach do salonu – skośnych bezpiecznych dla dzieci - dł. 110, szer. 10, wys. 5 cm – w przekroju trójkąt prostokątny.
15. Czyszczenie i lakierowanie listew przypodłogowych - 80 mb.
16. Malowanie ścian i sufitu farbą akrylową na biało - 370 m<sup>2</sup>.
17. Malowanie lamperii na biało - 81 m<sup>2</sup>.
18. Malowanie farbą olejną drzwi wewnętrznych – 9 szt., szaf- 3,6 mb, wys. 2,9 m, grzejników i parapetów- 6 kpl.
19. Podłączenie kuchni gazowej z wykonaniem próby szczelności.
20. Przegląd i konserwacja piecyka gazowego.
21. Montaż 2 czujników czadu – w kuchni i łazience.

Osobą do kontaktu w/w sprawie jest Krzysztof Wrzosek tel. 22 5997105, krzysztof.wrzosek@wcpr.pl

Termin wykonania robót – 14 dni roboczych od daty przekazania lokalu do remontu. Zamawiający przewiduje zawarcie umowy z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą - spełniającą warunki określone w projekcie umowy i najtańszą.

Do oferty należy dołączyć kopię ważnej polisy ubezpieczeniowej w zakresie OC, określonej w § 7 projektu umowy.

Wymienione w zapytaniu prace remontowe mogą prowadzić osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia.

Przewiduje się spotkanie z potencjalnymi wykonawcami w lokalu nr 2 przy Francuskiej 25 w dniu .....13.....05.2015 r. Zainteresowane osoby proszone są o zgłoszenie potrzeby oglądu lokalu z 1 odnowym wyprzedzeniem.

Uwaga: Lokal mieszkalny nr 2 przy ul. Francuskiej 25 położony jest w strefie ochrony konserwatorskiej „Saska Kępa” w związku z tym, roboty budowlane dotyczące wymiany okien oraz czyszczenia i malowania balustrady balkonu będą mogły prowadzić osoby mające stosowne uprawnienia.

Oferty prosimy przesłać w formie papierowej na adres: Warszawskie Centrum pomocy Rodzinie, 01-833 Warszawa, ul. Lipińska 2, lub złożyć w kancelarii WCPR. **Termin składania ofert do** .....19.....05.2015 r. Oferty złożone po tym terminie nie będą rozpatrywane.

Załącznik: projekt umowy

p.o. Zastępcy Dyrektora  
Warszawskiego Centrum Pomocy Rodzinie

Agata Kaczmarska